

ДОГОВОР №7/ВС
водоснабжения и водоотведения

Солнечногорский район
(место заключения договора)

«15» мая 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «КомЭнерго», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице Генерального директора Сидорова Андрея Вячеславовича, действующего на основании Устава с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания Максимум», именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице генерального директора Юферова Константина Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть холодную (питьевую и (или) техническую) воду (далее – холодную воду) установленного качества, в объеме, определенном настоящим договором, осуществлять прием сточных вод Абонента в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета, соблюдать требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации и производить Организации водопроводно-канализационного хозяйства, оплату принятой холодной воды и водоотведения в сроки, порядке и размере, определенных в настоящем договоре.

1.2. Датой начала подачи холодной воды считается «15» 05 2018 г.

1.3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Организации водопроводно-канализационного хозяйства, определяется в соответствии с Актом разграничения эксплуатационной ответственности, типовая форма которого приведена в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.4. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированном уровне давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения), определяемого в соответствии с техническими условиями на подключение к системе холодного водоснабжения (водопроводным сетям), который Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется подать Абоненту, содержатся в типовой форме, установленной в Приложении № 2 к настоящему договору.

1.5. Сведения о режиме приема сточных вод (максимальный расход сточных вод (часовой, секундный), который определяется в соответствии с техническими условиями на подключение к централизованным системам водоотведения), содержатся в типовой форме, установленной в Приложении № 3 к настоящему договору.

1.6. Качество подаваемой питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Качество подаваемой технической воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим договором.

1.7. Сведения о приборах учета холодной воды и сточных вод содержатся в типовой форме, приведенной в Приложении № 4 к настоящему договору.¹

1.8. Абоненту Организацией водопроводно-канализационного хозяйства устанавливаются лимиты водопотребления и лимиты водоотведения, сведения о которых приведены в типовой форме, утвержденной Приложением № 5 к настоящему договору.

1.9. Сведения об установленных Абоненту нормативах допустимых сбросов и установленных требованиях к составу и свойствам сточных вод, приведены в типовой форме, утвержденной Приложением № 6 к настоящему договору².

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

2.1.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

2.1.2. Проводить производственный контроль качества питьевой воды.

2.1.3. Участвовать в приемке в эксплуатацию узлов учета³, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения.

2.1.4. Опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

¹ Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, которые обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а также с Абонентом, имеющим установленный прибор (приборы) учета сточных вод на дату заключения договора.

² Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, который, в соответствии с законодательством Российской Федерации, относится к категории абонентов, для которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов.

³ Данное условие типового договора включается в договор при условии заключения его с Абонентом, которые обязан устанавливать приборы учета сточных вод в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.